Центральный Банк
Российской Федерации (Банк России)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата 28 января 2016г
№ 0034-2

Утверждены
Общим собранием владельцев ипотечных сертификатов участия ИСУ ГК-3
(Протокол № 18122015_1/ОС_ВИСУ от 18.12.2015г.)
Председатель собрания
Костромина Н.С. _____

Изменения №2
в Правила доверительного управления
ипотечным покрытием «ИСУ ГК-3»

(Правила доверительного управления ипотечным покрытием «ИСУ ГК-3» зарегистрированы Банком России 23 октября 2014 года под №0034 с изменениями № 1, утвержденными Общим собранием владельцев ипотечных сертификатов участия ИСУ ГК-3 от 17.09.2015 г. (протокол №17092015_1/ОС_ВИСУ от 18.09.2015г.) и зарегистрированными Банком России 27 октября 2015 года под № 0034-1).

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
2. Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием - **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГеоКапитал»** (далее именуется - управляющий ипотечным покрытием).	2. Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием - **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания КапиталЪ Паевые Инвестиционные Фонды»** (далее именуется - управляющий ипотечным покрытием).
3. Место нахождения управляющего ипотечным покрытием: **109004, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 64, стр. 2.**	3. Место нахождения управляющего ипотечным покрытием: **РФ, 123100, город Москва, Краснопресненская набережная, дом 6.**
4. Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от **17 сентября 2009 г. № 21-000-1-00662**, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	4. Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от **17 апреля 2009 г. № 21-000-1-00636**, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
46. Вознаграждение за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие, выплачивается управляющему ипотечным покрытием в размере не более 2,5 (двух целых пяти десятых) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц, но не более **12 000 000 (двенадцати миллионов)** рублей в год, специализированному депозитарию и регистратору в размере не более 2 (двух) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц. Общий размер указанного вознаграждения не может превышать 4,5 (четырех целых пяти десятых) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц.	46. Вознаграждение за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие, выплачивается управляющему ипотечным покрытием в размере не более 2,5 (двух целых пяти десятых) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц, но не более **10 700 000 (десять миллионов семьсот тысяч)** рублей в год, специализированному депозитарию и регистратору в размере не более 2 (двух) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц. Общий размер указанного вознаграждения не может превышать 4,5 (четырех целых пяти десятых) процентов суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, за один месяц.

Генеральный директор
ООО «УК «ГеоКапитал» Н.С. Костромина