

**Баланс имущества, составляющего ипотечное покрытие на 31.07.2022**

Ипотечные сертификаты участия "ИСУ ГК-3"

(название ипотечного покрытия)

Правила доверительного управления ипотечным покрытием №0034 зарегистрированы 23.10.2014 Банком России

Полное фирменное наименование управляющего

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

Имущество	Код стр.	На начало отчетного периода (31.12.2021)	На конец отчетного периода (31.07.2022)
1	2	3	4
<b>Имущество, составляющее ипотечное покрытие</b>			
Обеспеченные ипотекой требования, всего	010	15 766 454 851,93	17 156 514 532,08
в том числе (*):			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	15 766 454 851,93	17 156 514 532,08
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	15 766 454 851,93	17 156 514 532,08
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего	030	61 574 950,00	13 788 492,89
в том числе:			
- в рублях	031	61 574 950,00	13 788 492,89
- в иностранной валюте	032	0,00	0,00
<b>ИТОГО ИМУЩЕСТВО: (строки 010 + 020 + 030)</b>	<b>040</b>	<b>15 828 029 801,93</b>	<b>17 170 303 024,97</b>
<b>Обязательства, исполнение которых осуществляется за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие</b>			
Ипотечные сертификаты участия	050	15 828 029 801,93	17 170 303 024,97
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА: (строка 050)</b>	<b>060</b>	<b>15 828 029 801,93</b>	<b>17 170 303 024,97</b>

(\*) обеспеченные ипотекой требования могут быть одновременно указаны в нескольких подпунктах 011-014, если они удовлетворяют их значению

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Н.С.Мурашкина  
(И.О. Фамилия)