

Баланс имущества, составляющего ипотечное покрытие на 31.12.2023

Ипотечные сертификаты участия "ИСУ ГК-3"

(название ипотечного покрытия)

Правила доверительного управления ипотечным покрытием №0034 зарегистрированы 23.10.2014 Банком России

Полное фирменное наименование управляющего

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

| Имущество | Код стр. | На начало отчетного периода (31.12.2022) | На конец отчетного периода (31.12.2023) |
|---|----------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Имущество, составляющее ипотечное покрытие | | | |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего | 010 | 18 072 917 969,32 | 13 086 176 346,72 |
| в том числе (*): | | | |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными | 011 | 18 072 917 969,32 | 13 086 176 346,72 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012 | 0,00 | 0,00 |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений | 013 | 0,00 | 0,00 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями | 014 | 18 072 917 969,32 | 13 086 176 346,72 |
| Ипотечные сертификаты участия | 020 | 0,00 | 0,00 |
| Денежные средства, всего | 030 | 11 622 049,36 | 11 674 989,70 |
| в том числе: | | | |
| - в рублях | 031 | 11 622 049,36 | 11 674 989,70 |
| - в иностранной валюте | 032 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО ИМУЩЕСТВО: (строки 010 + 020 + 030) | 040 | 18 084 540 018,68 | 13 097 851 336,42 |
| Обязательства, исполнение которых осуществляется за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие | | | |
| Ипотечные сертификаты участия | 050 | 18 084 540 018,68 | 13 097 851 336,42 |
| ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА: (строка 050) | 060 | 18 084 540 018,68 | 13 097 851 336,42 |

(*) обеспеченные ипотекой требования могут быть одновременно указаны в нескольких подпунктах 011-014, если они удовлетворяют их значению

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Н.С.Муравьева
(И.О. Фамилия)