Код	Код некреди	Код некредитной финансовой организации			
территории	по ОКПО	регистра-			
по ОКАТО		государственный	ционный		
		регистрационный	номер		
		номер	·		
45268595000	32412282	1187746746648	1187746746648		

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

На "30" сентября 2022 г.

# Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ" (полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 121087, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филевский Парк, ул Барклая, дом 6, строение 5, этаж 3, комната 24г

> Код формы по ОКУД: 0420002 Годовая (квартальная) (тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примеча ния к строкам	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Активы	5	EC 220 27	4 0 4 0 0 7
1	Денежные средства Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости	Э	56 320,37	4 848,97
2	через прибыль или убыток, в том числе:		0,00	0,00
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	6	0,00	0,00
4	финансовые активы, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	7	0,00	0,00
5	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
6	долговые инструменты	8	0,00	0,00
7	долевые инструменты	9	0,00	0,00
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		54 383,03	85 115,27
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	0,00	63 021,37
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	0,00	0,00
11	дебиторская задолженность	12	54 383,03	22 093,90
12	Инвестиции в ассоциированные предприятия	13	0,00	0,00
13	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	14	0,00	0,00
14	Инвестиции в дочерние предприятия	15	0,00	0,00
15	Активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи	16	0,00	0,00
16	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него	17	0,00	0,00
17	Нематериальные активы	18	320,13	508,04
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	42,70	50,31
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	822,51	1 187,78
20	Отложенные налоговые активы	48	23,66	1,59
21	Прочие активы	20	606,57	360,50
22	Итого активов		112 518,97	92 072,47
	Раздел II. Обязательства	a		
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		0,00	0,00
24	финансовые обязательства, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	21	0,00	0,00
25	финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	22	0,00	0,00

26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		0,15	10,30
27	средства клиентов	23	0,00	0,00
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	0,00	0,00
29	выпущенные долговые ценные бумаги	25	0,00	0,00
30	кредиторская задолженность	26	0,15	10,30
31	Обязательства выбывающих групп, классифицированных как предназначенные для продажи	16	0,00	0,00
32	Обязательства по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	27	0,00	0,00
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	0,00	0,00
34	Отложенные налоговые обязательства	48	25,83	25,83
35	Резервы – оценочные обязательства	28	0,00	0,00
36	Прочие обязательства	29	3 245,18	3 080,04
37	Итого обязательства		3 271,16	3 116,17
	Раздел III. Капитал		, ,	
38	Уставный капитал	30	30 000,00	30 000,00
39	Добавочный капитал	30	6 000,00	6 000,00
40	Резервный капитал	30	0,00	0,00
	Собственные акции (доли участия), выкупленные у акционеров			•
41	(участников)	30	0,00	0,00
42	Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
43	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
44	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,0
45	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов		0,00	0,0
46	Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска		0,00	0,00
47	Резерв переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	27	0,00	0,00
48	Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,0
49	Резерв хеджирования денежных потоков		0,00	0,00
50	Прочие резервы		0,00	0,0
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		73 247,81	52 956,3
52	Итого капитала		109 247,81	88 956,3
53	Итого капитала и обязательств		112 518,97	92 072,4

Генеральный директор			Мурашкина Н. С.
(должно	ость руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Дата подписи	26.10.2022	_	

Код территории	Код некредитной финансовой организации				
по ОКАТО	по ОКПО	ОКПО основной регистра-			
		государственный	ционный		
		регистрационный номер номер			
45268595000	32/12282	11877/67/66/8	1187746746648		

# ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

За Июль - Сентябрь 2022 г.

### Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 121087, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филевский Парк, ул Барклая, дом 6, строение 5, этаж 3, комната 24г

Код формы по ОКУД: 0420003 Годовая (квартальная) (тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	г гримечания к строкам	За Июль-Сентябрь 2022г.	За Июль-Сентябрь 2021г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Прибыли и убыт	ки		
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		793,57	479,0
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	0,00	0,00
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми активами, классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	33	0,00	0,0
4	процентные доходы	34	760,93	460,0
5	дивиденды и доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от участия		0,00	0,00
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	35	0,00	0,00
7	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долевыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	36	0,00	0,00
8	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), возникающие в результате прекращения признания финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		0,00	0,00
9	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), связанные с реклассификацией финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, в категорию финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0,00	0,00
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	32,64	18,9
11	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
12	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом и капитальными вложениями в него	38	0,00	0,00
13	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	39	0,00	0,0
14	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	40	0,00	0,0
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	75 383,38	57 853,1
16	Расходы на персонал	42	(7 578,20)	(4 415,64
17	Прямые операционные расходы	43	(300,00)	0,0
18	Процентные расходы	44	0,00	0,0
19	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми обязательствами, классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	45	0,00	0,0
20	Общие и административные расходы	46	(1 497,96)	(788,42
21	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи	16	0,00	0,00
22	Прочие доходы	47	0,00	0,0
23	Прочие расходы	47	0,00	(117,00
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		66 800,79	53 011,0
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	(13 357,64)	(10 621,83
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(13 375,13)	(10 622,70

27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	17,49	0,87
28	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности, переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи, составляющих прекращенную деятельность, после налогообложения	16	0,00	0,00
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		53 443,15	42 389,22
	Раздел II. Прочий совокупный д	оход		
30	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		0,00	0,00
31	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:		0,00	0,00
32	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов		0,00	0,00
33	изменение резерва переоценки в результате переоценки и в результате обесценения основных средств и нематериальных активов	19	0,00	0,00
34	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	48	0,00	0,00
35	чистое изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
36	изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
37	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
38	чистое изменение переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами, в том числе:		0,00	0,00
39	изменение переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами		0,00	0,00
40	влияние налога на прибыль, связанного с изменением переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	33	0,00	0,00
41	чистое изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска, в том числе:		0,00	0,00
42	изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска		0,00	0,00
43	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанным с изменением кредитного риска		0,00	0,00
44	чистое изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
45	изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
46	влияние налога на прибыль, обусловленного изменением стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
47	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций		0,00	0,00
48	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций		0,00	0,00
49	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		0,00	0,00
50	чистое изменение оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
51	восстановление (создание) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
52	влияние налога на прибыль, связанного с восстановлением (созданием) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
53	переклассификация оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
54	налог на прибыль, связанный с переклассификацией оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00

55	чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный		0,00	0,00
	доход, в том числе:			
56	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой			
57	стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
58	переклассификация в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов		7,77	5,55
59	(расходов) от переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
60	чистые доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков, в том числе:	43	0,00	0,00
61	доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков		0,00	0,00
62	налог на прибыль, связанный с доходами (расходами) от хеджирования денежных потоков		0,00	0,00
63	переклассификация в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
64	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от хеджирования денежных потоков в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
65	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций		0,00	0,00
66	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций		0,00	0,00
67	Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период		0,00	0,00
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		53 443,15	42 389,22

Генеральный директор			Мурашкина Н. С.
(должность руководителя)		(подпись)	(инициалы, фамилия)
Дата подписи	26.10.2022		

Код территории	Код некредитной финансовой организации			
по ОКАТО	по ОКПО основной регистра-			
		государственный ционный		
		регистрационный номер номер		
45268595000	32412282	1187746746648	1187746746648	

### ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Сентябрь 2022 г.

#### Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 121087, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филевский Парк, ул Барклая, дом 6, строение 5, этаж 3, комната 24г

Код формы по ОКУД: 0420003 Годовая (квартальная)

Стр.

(тыс. руб.)

Примечания к За Январь-За Январь-Сентябрь Номер Наименование показателя строки строкам Сентябрь 2022г. 2021г. 5 Раздел I. Прибыли и убытки 3 480,08 1 049,26 1 Торговые и инвестиционные доходы, в том числе: доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке 2 32 0,00 0,00 классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми активами, классифицируемыми как оцениваемые по 3 33 0.00 0.00 справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации 4 процентные доходы 34 3 504,33 1 077,90 дивиденды и доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом 5 0,00 0,00 доходов) от участия доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций 0.00 0.00 6 35 с долговыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций 7 с долевыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости 36 0,00 0,00 через прочий совокупный доход доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), 8 возникающие в результате прекращения признания финансовых активов 0,00 0,00 оцениваемых по амортизированной стоимости доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), связанные с реклассификацией финансовых активов, оцениваемых по 0.00 0,00 9 амортизированной стоимости, в категорию финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые 10 37 (24, 25)(28,63)кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые 0.00 0.00 11 кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций 12 0.00 0,00 38 с инвестиционным имуществом и капитальными вложениями в него доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций 13 39 0,00 0,00 с иностранной валютой прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за 14 40 0,00 0,00 вычетом доходов) 41 193 949,35 155 143,36 15 Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы (20 407,92) (12 989,80) 16 Расходы на персонал 42 (75,00)(300,00)17 Прямые операционные расходы 43 18 Процентные расходы 44 0,00 0,00 Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми обязательствами, классифицируемыми как оцениваемые по 19 45 0.00 0.00 справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации (5 063,91) (3 143,91) 20 46 Общие и административные расходы Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки 21 и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как 16 0,00 0,00 предназначенные для продажи 22 Прочие доходы 47 0,00 0,00 (135,09) 23 47 (11,25)Прочие расходы 24 Прибыль (убыток) до налогообложения 171 646,35 139 848,82 (34 354,85) (28 047,73) Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе: 48 25

26 27	доход (расход) по текущему налогу на прибыль доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48 48	(34 376,92)	(28 048,02) 0,29
	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности, переоценки и выбытия	10	22,01	0,20
28	активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи, составляющих прекращенную деятельность, после	16	0,00	0,00
	налогообложения		40=004=0	
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		137 291,50	111 801,09
	Раздел II. Прочий совокупный ,	доход	1	
30	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		0,00	0,00
31	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:		0,00	0,00
32	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов		0,00	0,00
33	изменение резерва переоценки в результате переоценки и в результате обесценения основных средств и нематериальных активов	19	0,00	0,00
34	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	48	0,00	0,00
35	чистое изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход,		0,00	0,00
36	в том числе:  изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
37	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
38	чистое изменение переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами, в том числе:		0,00	0,00
39	изменение переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами		0,00	0,00
40	влияние налога на прибыль, связанного с изменением переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	33	0,00	0,00
41	чистое изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска, в том числе:		0,00	0,00
42	изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска		0,00	0,00
43	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанным с изменением кредитного риска		0,00	0,00
44	чистое изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
45	изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
46	влияние налога на прибыль, обусловленного изменением стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
47	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций		0,00	0,00
48	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций		0,00	0,00
49	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		0,00	0,00
50	чистое изменение оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
51	восстановление (создание) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
52	влияние налога на прибыль, связанного с восстановлением (созданием) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
53	переклассификация оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
54	налог на прибыль, связанный с переклассификацией оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00

55	чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0,00	0,00
56	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
57	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
58	переклассификация в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
59	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
60	чистые доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков, в том числе:	43	0,00	0,00
61	доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков		0,00	0,00
62	налог на прибыль, связанный с доходами (расходами) от хеджирования денежных потоков		0,00	0,00
63	переклассификация в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
64	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от хеджирования денежных потоков в состав прибыли или убытка		0,00	0,00
65	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций		0,00	0,00
66	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций		0,00	0,00
67	Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период		0,00	0,00
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		137 291,50	111 801,09

Генеральный ди	ректор		Мурашкина Н. С.
(должность руководителя)		(подпись)	(инициалы, фамилия)
Дата подписи	26.10.2022		

45268595000	32412282	регистрационный номер 1187746746648	номер 1187746746648
		государственный	ционный
по ОКАТО	по ОКПО	основной	регистра-
Код территории	Код некредитной	финансовой организации	

#### ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Сентябрь 2022 г.

#### Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 121087, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филевский Парк, ул Барклая, дом 6, строение 5, этаж 3, комната 24г

Код формы по ОКУД: 0420004 Годовая (квартальная) (тыс. руб.)

Номер		Примечания к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участия), выкупленные у акционеров (участников)	Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедтивой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедтивой стоимости через прочий совокупный доход	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, ощениваемым по справедливой стоимости через прочий стоямостичера похол славусиный похол	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки финансовых обязательств. учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска	Резерв переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв хеджирования денежных потоков	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Остаток на 1 января 2021 г.		30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	86 341,63	122 341,63
2	Изменения вследствие выявленных ошибок		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Изменения вследствие изменения учетной политики		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Остаток на 1 января 2021 г., пересмотренный.		30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 341,63	122 341,63
5 6	Прибыль (убыток) после налогообложения Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий		x x	X	x x	x x	0,00	x 0,00	x 0,00	x 0,00	0,00	x 0,00	x 0,00	x 0,00	x 0,00	111 801,09 x	111 801,09 0,00
-	отчетный период, в том числе: прочий совокупный доход (расход), не		*	х	*	*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00
7	подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		x	х	х	x	0,00	x	х	0,00	0,00	0,00	0,00	х	0,00	x	0,00
8	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		х	х	х	х	х	0,00	0,00	х	х	х	х	0,00	0,00	х	0,00
9	Дополнительный выпуск акций (дополнительные вклады участников общества, вклады третьих лиц, принимаемых в общество)	30	0,00	0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00
10	Выкуп у акционеров (участников) (продажа) собственных акций (долей участия)	30	0,00	0,00	х	0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00
11	Дивиденды и иные аналогичные выплаты в пользу акционеров (участников)	49	х	х	х	х	х	х	х	x	х	х	х	х	х	(141 000,00)	(141 000,00)
12	Прочие взносы акционеров (участников)		х	0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00
13	Прочие распределения в пользу акционеров (участников)		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00
14	Прочее движение резервов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.1	Остаток на 30 сентября 2021 г.		30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	57 142,72	93 142,72
15	Остаток на 31 декабря 2021 г.		30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 956,30	88 956,30
16	Изменения вследствие выявленных ошибок		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Изменения вследствие изменения учетной политики		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Остаток на 31 декабря 2021 г., пересмотренный.		30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 956,30	88 956,30
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		x	х	x	x	x	x	X	x	x	x	х	х	х	137 291,50	137 291,50
20	Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:		х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	0,00
21	прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		х	х	х	х	0,00	x	х	0,00	0,00	0,00	0,00	х	0,00	х	0,00
22	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		х	х	х	х	х	0,00	0,00	х	х	х	х	0,00	0,00	х	0,00
23	Дополнительный выпуск акций (дополнительные вклады участников общества, вклады третьих лиц, принимаемых в общество)	30	0,00	0,00	х	х	x	х	х	x	х	х	х	х	х	х	0,00
24	Выкуп у акционеров (участников) (продажа) собственных акций (долей участия)	30	0,00	0,00	x	0,00	x	×	х	x	x	х	х	х	х	0,00	0,00
25	Дивиденды и иные аналогичные выплаты в пользу акционеров (участников)	49	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	(117 000,00)	(117 000,00)
26	Прочие взносы акционеров (участников)		х	0,00	Х	х	Х	х	Х	x	х	х	х	Х	х	х	0,00

27	Прочие распределения в пользу акционеров (участников)	х	x	х	x	х	х	х	x	x	x	x	х	x	0,00	0,00
28	Прочее движение резервов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Остаток на 30 сентября 2022г., в том числе:	30 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 247,81	109 247,81
30	капитал, относящийся к активам (выбывающим группам), классифицированным как предназначенные для продажи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Генеральный директор	Мурашкина Н. С.					
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)				
Дата подписи 26.10.2022						

452	268595000	32412282	1187746746648	1187746746648
			,, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	ционный номер
по ОК	ATO	по ОКПО		регистра-
			ринансовой организации	

# ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Сентябрь 2022 г.

## Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес:

121087, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филевский Парк, ул Барклая, дом 6, строение 5, этаж 3, комната 24г

Код формы по ОКУД: 0420005 Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

			(тыс. рус.)	
Номер строки	Наименование показателя	Примеча ния к строкам	За Январь - Сентябрь 2022	За Январь - Сентябрь 2021
1	2	3	4	5
	Раздел I. Денежные потоки от операцио	нной деяте	льности	
1	Поступления от продажи и погашения финансовых активов или от размещения финансовых обязательств, в обязательном порядке классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0,00	0,00
2	Платежи в связи с приобретением финансовых активов или погашением финансовых обязательств, в обязательном порядке классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0,00	0,00
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		161 866,74	206 598,83
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(300,00)	(75,00)
5	Проценты полученные		3 531,64	
6	Проценты уплаченные		0,00	0,00
7	Поступления дивидендов и иных аналогичных выплат		(99 550,00)	(61 725,00)
8	Средства, полученные для перечисления клиентам доходов по ценным бумагам, за минусом средств, перечисленных клиентам		0,00	0,00
8.1	Прочие денежные поступления и выплаты от имени клиентов		0,00	0,00
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(39 262,28)	(33 769,15)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(3 708,05)	
11	Уплаченный налог на прибыль		(34 011,65)	(38 034,43)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(64,82)	(104,35)
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(11 498,41)	13 372,17
	Раздел II. Денежные потоки от инвестици	онной деят	ельности	1
14	Поступления от продажи основных средств и капитальных вложений в них		0,00	0,00
15	Поступления от продажи инвестиционного имущества и капитальных вложений в него		0,00	0,00
16	Поступления от продажи нематериальных активов		0,00	0,00
17	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию основных средств		0,00	0,00
18	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов		0,00	0,00
19	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, подготовкой к использованию инвестиционного имущества		0,00	0,00
20	Поступления от продажи акций (долей участия) дочерних, ассоциированных, совместно контролируемых предприятий		0,00	0,00

21	Платежи в связи с вложениями в акции (доли участия) дочерних,		0.00	0.00
21	ассоциированных, совместно контролируемых предприятий		0,00	0,00
	Поступления от продажи и погашения финансовых активов,			
22	классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению		0,00	0,00
	некредитной финансовой организации			
	Платежи в связи с приобретением финансовых активов,			
23	классифицируемых как оцениваемые по справедливой		0,00	0,00
	стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации		,	,
	Поступления от продажи и погашения финансовых активов,			
24	оцениваемых по справедливой стоимости через прочий		0,00	0,00
	совокупный доход			
05	Платежи в связи с приобретением финансовых активов,		0.00	0.00
25	оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0,00	0,00
	Поступления от продажи и погашения финансовых активов,			
26	оцениваемых по амортизированной стоимости		63 000,00	43 000,00
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов,		0,00	0,00
21	оцениваемых по амортизированной стоимости		0,00	0,00
28	Поступления доходов от сдачи инвестиционного имущества в		0,00	0,00
29	аренду Прочие поступления от инвестиционной деятельности		0,00	0,00
30	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		0,00	0,00
			-	·
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		63 000,00	43 000,00
	Раздел III. Денежные потоки от финанс	овой деяте	льности	
	Поступления от размещения финансовых обязательств, классифицируемых как оцениваемые по справедливой			
32	стоимости через прибыль или убыток по усмотрению		0,00	0,00
	некредитной финансовой организации			
	Платежи в связи с погашением финансовых обязательств,			
33	классифицируемых как оцениваемые по справедливой		0,00	0,00
	стоимости через прибыль или убыток по усмотрению		0,00	0,00
	некредитной финансовой организации Поступления от привлечения кредитов, займов и прочих			
34	привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной		0,00	0,00
	стоимости		3,55	0,00
35	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств,		0,00	0,00
33	оцениваемых по амортизированной стоимости		0,00	0,00
36	Поступления от выпуска акций, увеличения долей участия и внесения вкладов собственниками (участниками)		0,00	0,00
37	Поступления от продажи собственных акций (долей участия)		0,00	0,00
<u> </u>			3,00	
38	Платежи собственникам (участникам) в связи с выкупом у них собственных акций (долей участия) или их выходом из состава		0,00	0,00
30	участников		0,00	0,00
39	Выплаченные дивиденды		0,00	0,00
	Поступления от выпуска облигаций, векселей и других долговых			
40	ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости		0,00	0,00
	Платежи в связи с погашением (выкупом) векселей и других			
41	долговых ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной		0,00	0,00
	стоимости			
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		0,00	0,00
42	Прочие поступления от финансовой деятельности		0,00	0,00
43	Прочие платежи по финансовой деятельности		(30,20)	(30,78)
44	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(30,20)	(30,78)
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		51 471,39	56 341,39
46	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		0,00	0,00
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало	5	4 848,97	1 046,82
41			1	
48	отчетного периода Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец	5	56 320,37	57 388,22

Генеральный дирек	тор		Мурашкина Н. С.
(должность	руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Дата подписи	26.10.2022		