

**Баланс имущества, составляющего ипотечное покрытие на 29.02.2024**

Ипотечные сертификаты участия "ИСУ ГК-3"

(название ипотечного покрытия)

Правила доверительного управления ипотечным покрытием №0034 зарегистрированы 23.10.2014 Банком России

Полное фирменное наименование управляющего

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СМАРТ"

Имущество	Код стр.	На начало отчетного периода (31.12.2023)	На конец отчетного периода (29.02.2024)
1	2	3	4
<b>Имущество, составляющее ипотечное покрытие</b>			
Обеспеченные ипотекой требования, всего	010	13 086 176 346,72	13 494 063 185,28
в том числе (*):			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	13 086 176 346,72	13 494 063 185,28
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	13 086 176 346,72	13 494 063 185,28
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего	030	11 674 989,70	10 894 834,90
в том числе:			
- в рублях	031	11 674 989,70	10 894 834,90
- в иностранной валюте	032	0,00	0,00
ИТОГО ИМУЩЕСТВО: (строки 010 + 020 + 030)	040	13 097 851 336,42	13 504 958 020,18
<b>Обязательства, исполнение которых осуществляется за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие</b>			
Ипотечные сертификаты участия	050	13 097 851 336,42	13 504 958 020,18
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА: (строка 050)	060	13 097 851 336,42	13 504 958 020,18

(\*) обеспеченные ипотекой требования могут быть одновременно указаны в нескольких подпунктах 011-014, если они удовлетворяют их значению

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Н.С.Муравьева  
(И.О. Фамилия)